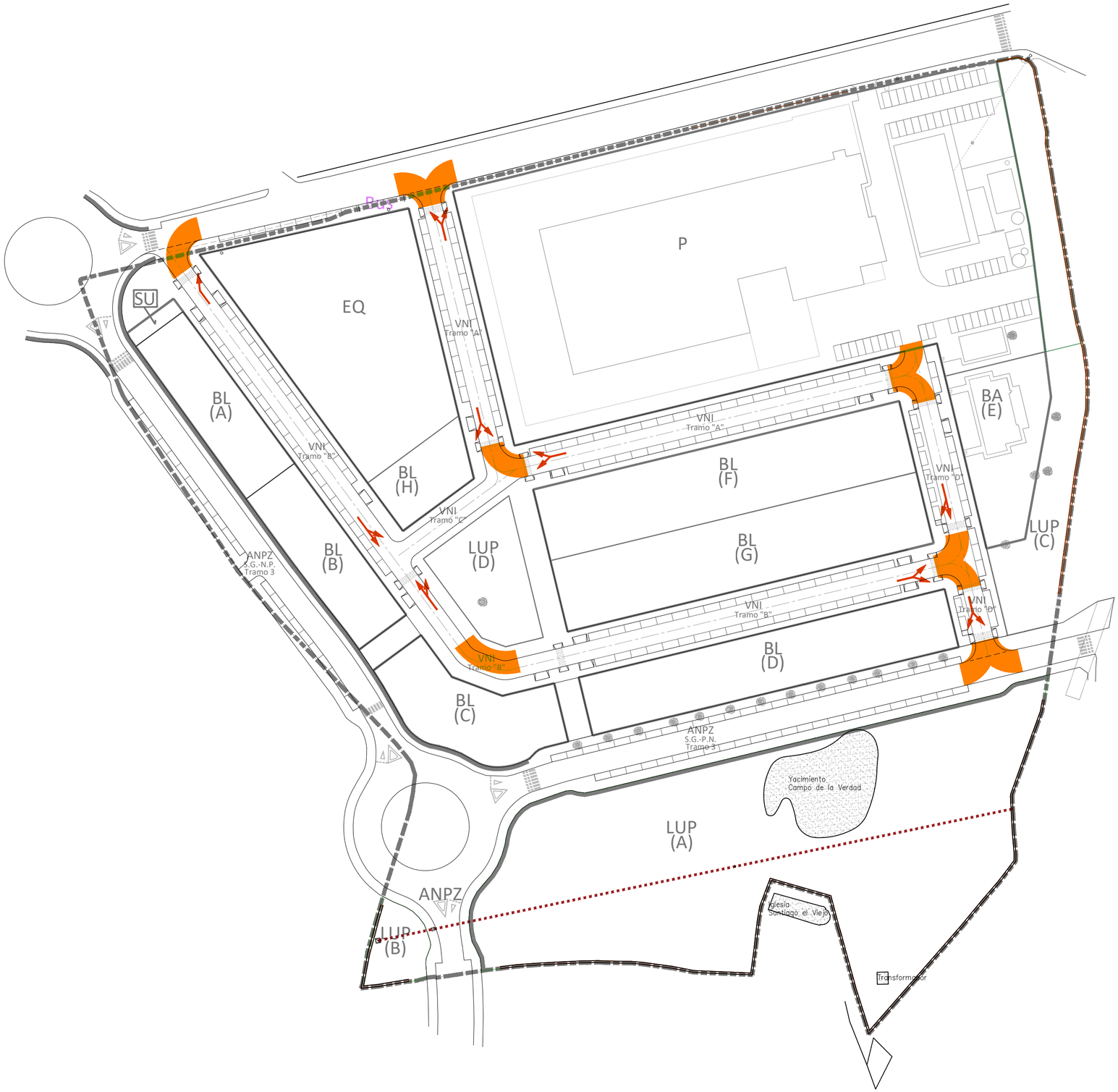
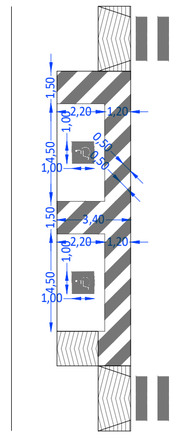
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL, DEL QUE ES AUTOR EL ARQUITECTO FRANCISCO SOMOZA RODRÍGUEZ–ESCUDERO. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO

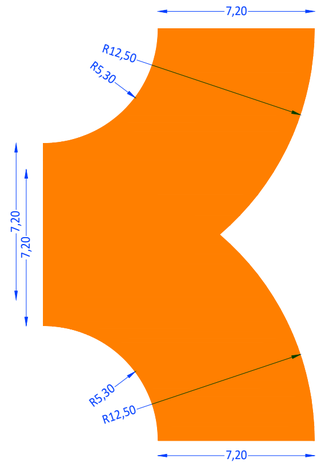


Límite del Sector

GIROS PERMITIDOS DE CIRCULACIÓN



PLAZAS DE APARCAMIENTO
CON MOVILIDAD REDUCIDA



CUMPLIMIENTO SI–5
(INTERVENCIÓN BOMBEROS)

PLAZAS DE APARCAMIENTO PROYECTADAS

RESERVA MÍNIMA OBLIGATORIA PLAZAS
ESTABLECIDA RUCYL (Art. 104)

Dotación mínima de plazas:
1 por cada 100 m2, al menos la mitad en uso público

Edificabilidad máxima:	39.360,00 m2
Número mínimo de plazas de aparcamiento:	394 Uds.
mínimo 50% en uso público:	197 Uds.
Total plazas proyectadas:	230 Uds.

Se estima una reducción de 16 plazas para los Sistemas Generales, quedando un total de 214 plazas.

Dotación mínima de plazas para personas en situación de discapacidad con movilidad recudida:
1 por cada 40 plazas

Total plazas proyectadas:	214 Uds.
Número mínimo de plazas con mov. reducida	6 Uds.
Total plazas proyectadas con mov. recudida:	7 Uds.

FRANCISCO SOMOZA
ESTUDIO DE ARQUITECTURA
CALLE MONFORTE 1, bajo
49002 ZAMORA
TLF. 980509093 – Fax: 980509223
E–mail: f.somoza@franciscosomoza.com

FIRMADO.
OBSERVACIONES.
SITUACION. UNIDAD DE ACTUACION 04 Crtra. ALMARAZ n1
LOCALIDAD. ZAMORA
N
ESCALA. 1:1000 (0 1 2 4 6 m.)
FECHA. AGOSTO 2017
ESTUDIO DE DETALLE: UNIDAD DE ACTUACION 04
PROMOTOR. LECHE GAZA S.L.
CONFORME.
REPRESENTA. PLANO DE DOTACIONES URBANÍSTICAS
CARACTERÍSTICAS DE LAS PARCELAS RESULTANTES
CUMPLIMIENTO SI–5 (INTERVENCIÓN BOMBEROS)
PLANO Nº PO-2.5
REFERENCIA. 02–40